

# PassaParola

## **CERTIFICAZIONE ENERGETICA, DAL 1 GENNAIO 2012 INDICAZIONE OBBLIGATORIA SUGLI ANNUNCI IMMOBILIARI**

In seguito alla deliberazione della Giunta regionale (Regione Lombardia) n. IX/2555 del 24.11.2011, dal 1 gennaio 2012 tutti gli annunci immobiliari devono obbligatoriamente riportare l'indicazione della certificazione energetica: la classe energetica e l'indice di prestazione energetica relativi alla climatizzazione invernale o al riscaldamento della singola unità immobiliare o dell'intero edificio devono essere inseriti in tutti gli annunci commerciali finalizzati alla relativa vendita o locazione.

Eventuali contestazioni o sanzioni sono a carico dell'inserzionista. L'editore si fa carico della sola pubblicazione dell'annuncio (su richiesta dell'inserzionista) e si ritiene esente da ogni sanzioni.